چک‌لیست کامل گرفتن جواز و راه‌اندازی نانوایی ۱۴۰۵

تهیه‌شده توسط نان‌سالم تبریز، سازنده دستگاه‌های پخت نان سنتی از سال ۱۳۷۵

Gemini Notebook

قیمت امتیاز:

بدون نرخ ثابت دولتی؛ معامله کاملا بر اساس سهمیه آرد و موقعیت مکانی.

هزینه رسمی جواز:

هزینه‌های دولتی ناچیز (چندصد هزار تومان) به علاوه حق عضویت سالانه اتحادیه.

ثبت‌نام اینترنتی:

از درگـــاه ملی مجوزها تا مرحله صدور پروانه، بدون نیاز به مراجعه حضوری اولیه.

سرمایه اصلی:

بخش عمده و تعیین‌کننده هزینه راه‌اندازی، مربوط به خرید تجهیزات و دستگاه‌ها است.

Gemini Notebook

عوامل مؤثر بر قیمت جواز نانوایی	
میزان سهمیه آرد	مهم‌ترین عامل تعیین‌کننده قیمت
شهر و استان	کلان‌شهرها چند برابر شهرهای کوچک
موقعیت مکانی	ارزش بالاتر در خیابان‌های اصلی
نوع نان	ارزش بالاتر سنگک و بربری نسبت به لواش
وضعیت تجهیزات	افزایش قیمت با دستگاه‌های نو و اتوماتیک

محدوده تقریبی بازار ۱۴۰۵: از چند صد میلیون در روستاها تا چند میلیارد تومان در کلان‌شهرها.

Gemini Notebook



هشدار: معامله غیررسمی بدون تایید اتحادیه، هیچ اعتباری ندارد و سهمیه آرد به نام خریدار منتقل نمی شود.

Gemini Notebook

ویژگی	دولتی	آزادپز
دریافت آرد	سهمیه با قیمت یارانه‌ای	بدون سهمیه، بازار آزاد
قیمت نان	نرخ مصوب دولت	آزاد با اعلام به اتحادیه
صدور مجوز جدید	محدود به ظرفیت	آسان‌تر و سریع‌تر
هزینه جواز	بسیار بالا به دلیل امتیاز	فقط هزینه‌های دفتری
تنوع محصول	فقط نان سنتی مصوب	آزاد و متنوع

Gemini Notebook

چک‌لیست مدارک و شرایط مورد نیاز برای اخذ پروانه کسب نانوایی

- [x] تابعیت ایرانی و حداقل ۱۸ سال تمام
- [x] کارت پایان خدمت یا معافیت دائم (ویژه آقایان)
- [x] گواهی عدم سوءپیشینه کیفری و عدم اعتیاد
- [x] گواهی مهارت فنی نانوایی از سازمان فنی و حرفه‌ای
- [x] گواهی دوره بهداشت عمومی و کارت بهداشت
- [x] سند مالکیت یا اجاره‌نامه دارای کد رهگیری

Gemini Notebook

شرایط و ضوابط بهداشتی و حداقل متراژ مورد نیاز

- سیستم فاضلاب و کف‌شوی مورد تایید بهداشت
- تهویه استاندارد و نصب هود روی دستگاه پخت
- کف و دیوار قابل شستشو تا ارتفاع حداقل ۲۴۰ سانتی‌متر

سنتی یک‌طبقه (لواش، تافتون)	۹۰ متر مربع
سنتی دو سطح (همکف و زیرزمین)	۱۲۰ متر مربع
حجیم و بربری در یک طبقه	۱۲۰ متر مربع

Gemini Notebook

☑ مدارک هویتی و عکس جدید	☑	سند مالکیت یا اجاره‌نامه معتبر
☑ کارت پایان‌خدمت یا معافیت	☑	پایان‌کار تجاری شهرداری
☑ گواهی عدم سوءپیشینه و اعتیاد	☑	موافقت‌نامه اداره اماکن
☑ کارت و گواهی دوره بهداشت	☑	تشکیل پرونده مالیاتی
☑ گواهی مهارت فنی نانوایی	☑	فیش‌های پرداخت عوارض و تمبر

Gemini Notebook

فرایند ثبت‌نام آنلاین (گام به گام)

گام اول: ثبت‌نام اولیه در درگاه ملی مجوزها و دریافت کد پیگیری.

(پاسخ‌گویی اتحادیه تا ۱۵ روز)

گام دوم: تکمیل پرونده در سامانه اصناف

(تکمیل تا ۳ ماه/ صدور تا ۱۵ روز)

گام سوم: بازدید کارشناسان، تکمیل مدارک نهایی و صدور پروانه

Gemini Notebook

نوع منطقه	هزینه صدور	حق عضویت
کلان‌شهرها	۴۰۰ هزار تومان	۲ میلیون تومان
مراکز استان	۳۰۰ هزار تومان	۱.۷ میلیون تومان
سایر شهرها	۲۰۰ هزار تومان	۱.۴ میلیون تومان
روستاها	طبق شهرستان	نصف نرخ شهرستان

Gemini Notebook

مجوز نانوایی برای خانم‌ها

↓

پاسخ قانون مثبت است و بانوان حق کامل مالکیت پروانه و انتقال ارثی آن را دارند.

↓

اتحادیه ممکن است معرفی یک مباشر فنی (شاطر مرد) را در پرونده درخواست کند.

↓

نکته کلیدی: استفاده از **دستگاه‌های تمام‌اتوماتیک**، نیاز به کارگر مرد را حذف کرده و مدیریت را برای بانوان بسیار آسان می‌کند.

Gemini Notebook

پروانه عادی	پروانه ایثارگری
هزینه‌های صدور و آموزش دریافت می‌شود	معافیت کامل از هزینه‌ها
سهمیه آرد و تسهیلات در نوبت عادی	دارای اولویت ویژه تخصیص
صدور مجوز بدون محدودیت دفعات	محدود به یک بار صدور
انتقال امتیاز به غیر آزاد است	انتقال محدود (مزایا منتقل نمی‌شود)

Gemini Notebook

دریافت نامه نیاز از دهیاری و شورا

تایید بخشداری برای تخصیص سهمیه

متراژ ساختمان:	بررسی با اغماض و ساده‌گیری نسبت به شهر
حق عضویت اتحادیه:	پرداخت تنها نصف مبلغ مصوب شهرستان

Gemini Notebook

شروط اصلی: نیازمند پروانه دولتی و نصب کارت‌خوان هوشمند نان

تعیین میزان سهمیه آرد

- **نوع نان** (سهمیه بالاتر برای سنگک و بربری)
- **جمعیت و تعداد نانوایی‌های محله**
- **عملکرد فروش، ثبت‌شده در دستگاه هوشمند**

Gemini Notebook

وام اشتغال‌زایی:	نیاز به تعهد ایجاد شغل جدید
وام روستایی:	با نرخ سود پایین ۴ تا ۶ درصد
وام ایثارگری:	نیازمند معرفی‌نامه بنیاد شهید با نرخ ترجیحی

طرح فروش اقساطی نان‌سالم تبریز؛ سریع‌ترین جایگزین وام بانکی بدون نیاز به درگیری اداری.

Gemini Notebook

شامل هزینه تجهیزات، آماده‌سازی دکور و سرمایه در گردش (بدون احتساب ملک)

لواش سنتی	نیمه‌اتوماتیک	تمام‌اتوماتیک
۱.۳ تا ۳.۵ میلیارد تومان	۳ تا ۷.۵ میلیارد تومان	از ۸ میلیارد تومان به بالا

Gemini Notebook

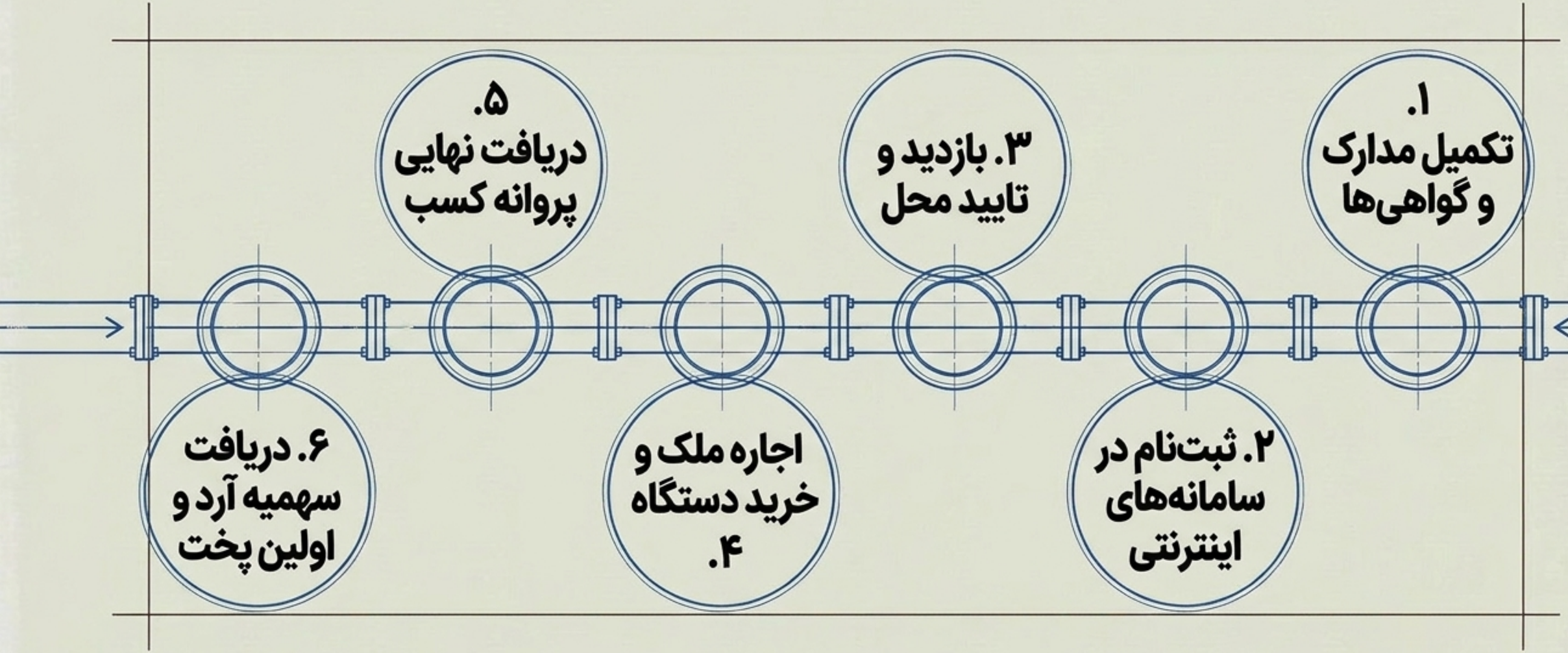
سود خالص = (تعداد فروش × قیمت نان) - (هزینه آرد + دستمزد + انرژی + اجاره)

نکته طلایی: بازگشت سرمایه خرید دستگاه بدون شاطر در کمتر از دو سال از محل حذف دستمزدها.

Gemini Notebook

۱. سنگک تونلی تمام‌اتوماتیک	۲. سنگک اتوماتیک دوار	۳. دستگاه سنگک بدون شاطر
۴. خط لواش تمام‌اتوماتیک	۵. بربری تمام‌اتوماتیک تونلی	۶. تنور رستورانی ثابت

Gemini Notebook



Gemini Notebook

دریافت مشاوره رایگان برای نقشه چیدمان و راه‌اندازی

نان‌سالم تبریز، تنها سازنده با تضمین کتبی کیفیت نان در ایران

تلفن تماس: ۰۹۱۴۹۹۷۴۲۰۳

نشانی سایت اینترنتی: نان‌سالم دات آی‌آر (nane-salem.ir)

Gemini Notebook